



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2024

№ 299-2024-01-05.С-1064

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» – Замараево

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, с учетом протокола общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» – Замараево, от 19 декабря 2024 г., заключения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» – Замараево, от 19 декабря 2024 г. № СЭД-2024-299-01-12-01вн-1626

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» – Замараево, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить проект межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение

линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» – Замараево, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

Приложение 1
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 26.12.2024 № 299-2024-01-
05.С-1064

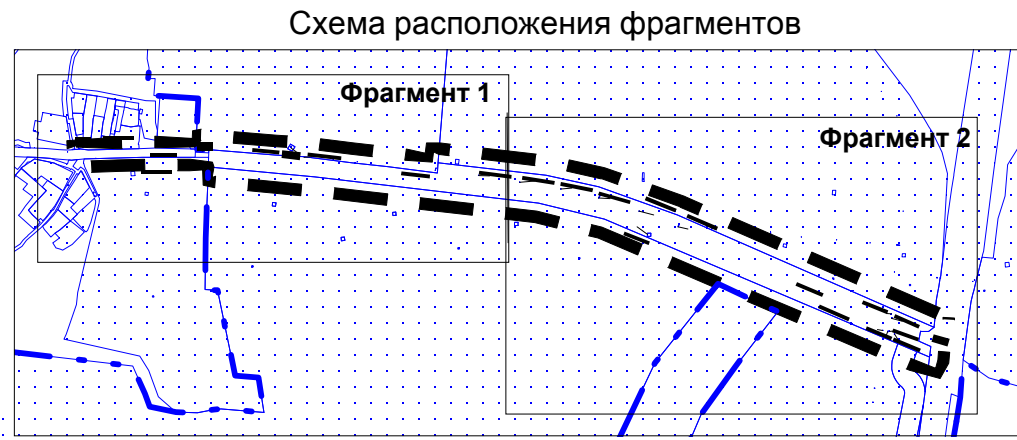
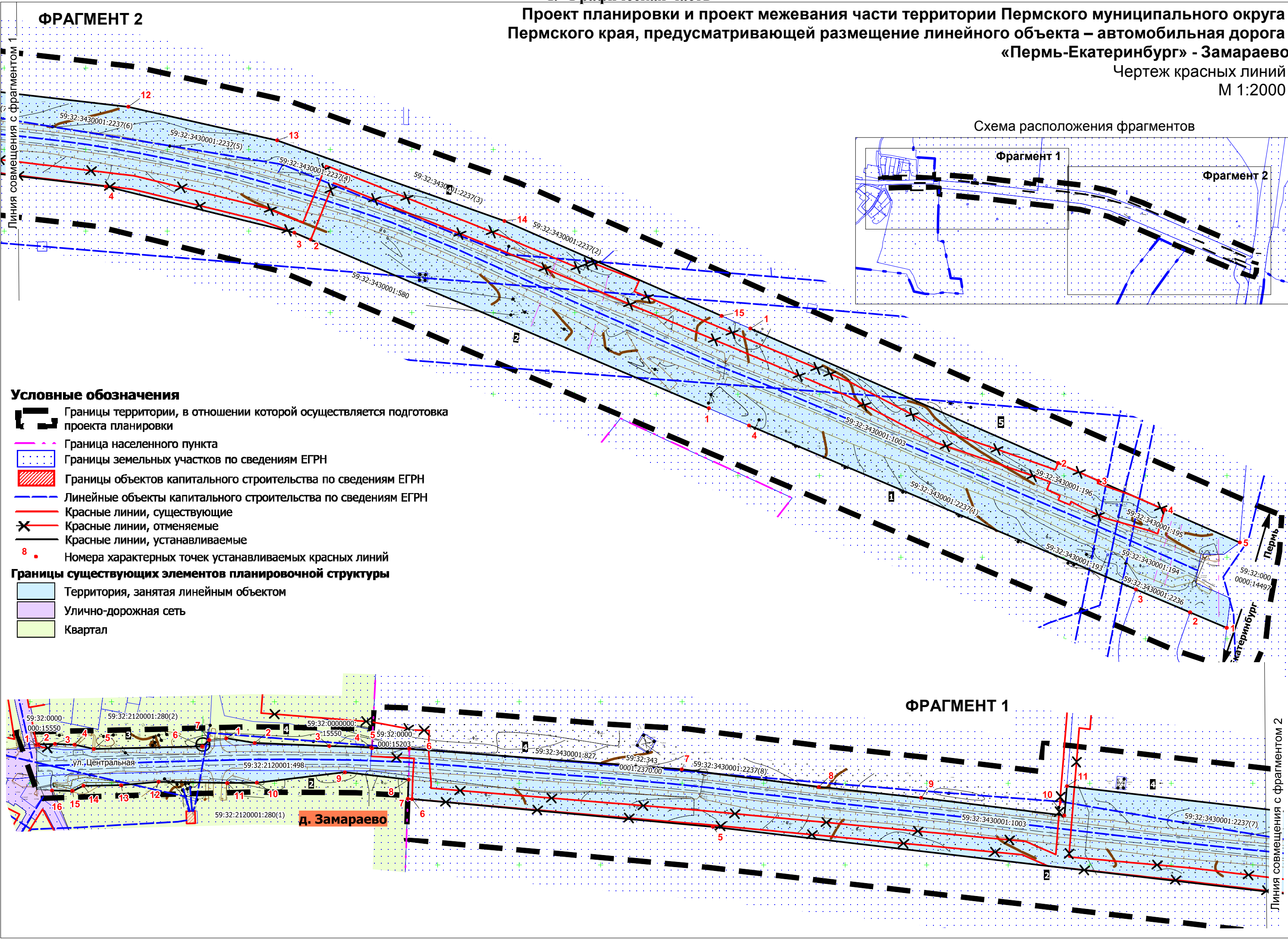
ПРОЕКТ
планировки части территории Пермского муниципального округа
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта –
автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» – Замараево

ШИФР МК-68/24-ЭА

Содержание

I. Графическая часть
II. Текстовая часть

І. Графическая часть
Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога
«Пермь-Екатеринбург» - Замараево
 Чертеж красных линий
 М 1:2000



- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница населенного пункта
 - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
 - Линейные объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
 - Красные линии, существующие
 - Красные линии, отменяемые
 - Красные линии, устанавливаемые
 - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
- Территория, занятая линейным объектом
 - Улично-дорожная сеть
 - Квартал

Каталог координат характерных точек
1 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508506.69	2233249.95
2	508516.21	2233227.45
3	508530.29	2233194.24
4	508630.85	2232956.88

Каталог координат характерных точек
2 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508641.27	2232932.28
2	508744.74	2232688.02
3	508748.97	2232678.06
4	508777.39	2232562.32
5	508823.32	2232168.78
6	508840.32	2231984.37
7	508840.55	2231981.79
8	508852.27	2231982.18
9	508856.85	2231943.15
10	508850.36	2231889.06
11	508850.22	2231871.06
12	508850.93	2231828.85
13	508848.88	2231805.93
14	508848.45	2231782.80
15	508845.24	2231776.02
16	508845.64	2231763.42

3 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508873.55	2231754.06
2	508873.83	2231754.99
3	508874.13	2231765.25
4	508873.68	2231777.37
5	508871.05	2231789.28
6	508872.72	2231855.67
7	508876.53	2231859.93

Каталог координат характерных точек
4 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508877.68	2231870.37
2	508874.76	2231887.77
3	508872.82	2231933.49
4	508872.17	2231959.32
5	508871.70	2231959.77
6	508871.20	2231982.69
7	508858.61	2232149.85
8	508847.89	2232233.88
9	508841.12	2232296.64
10	508830.29	2232384.51
11	508848.18	2232385.95
12	508826.18	2232576.03
13	508805.58	2232667.32
14	508756.21	2232806.82
15	508697.95	2232940.08

Каталог координат характерных точек
5 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508690.23	2232957.75
2	508607.73	2233146.48
3	508596.90	2233171.26
4	508579.16	2233211.88
5	508559.05	2233257.87

Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога
«Пермь-Екатеринбург» - Замараево

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта
М 1:2000

ФРАГМЕНТ 2

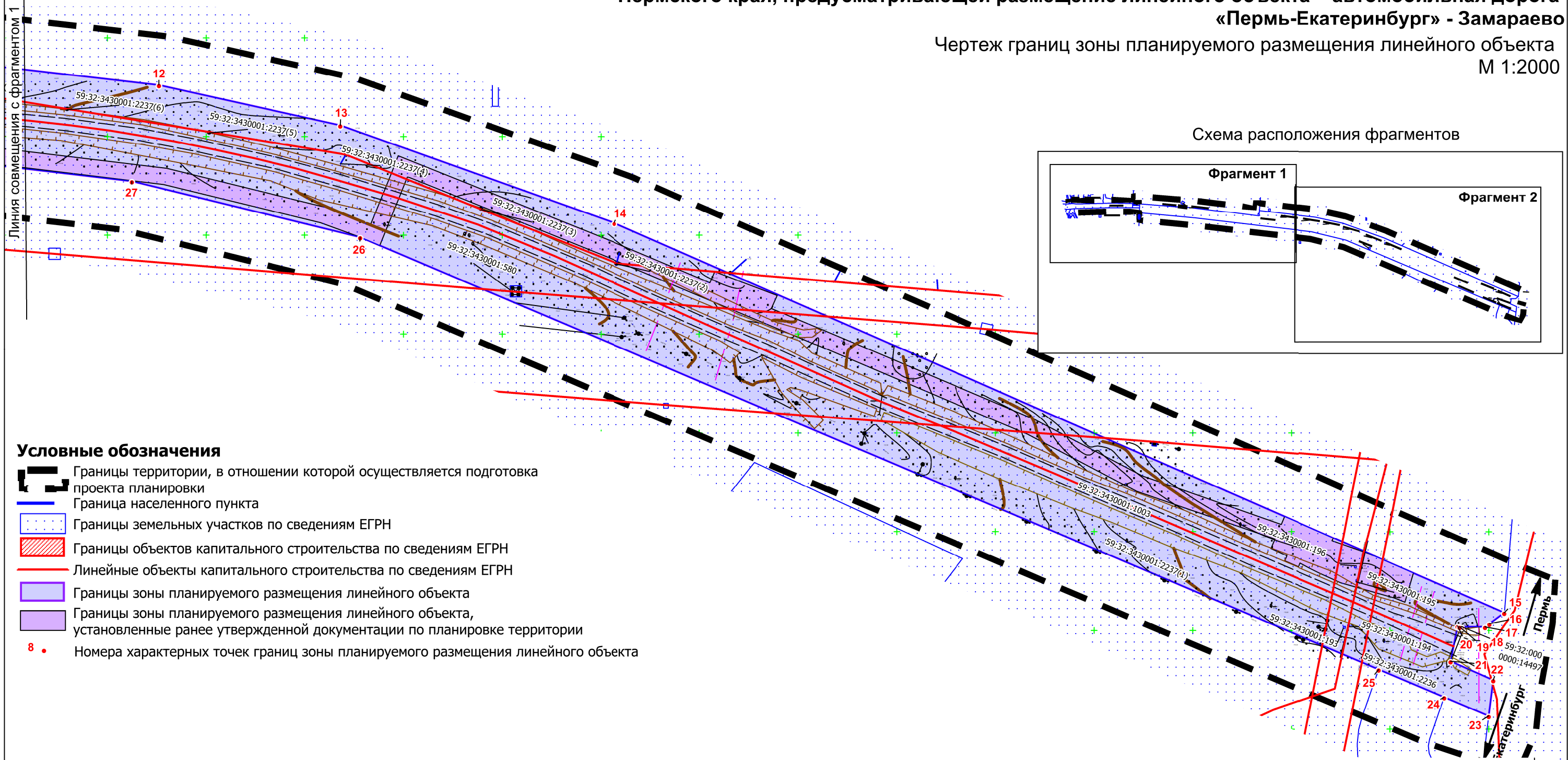
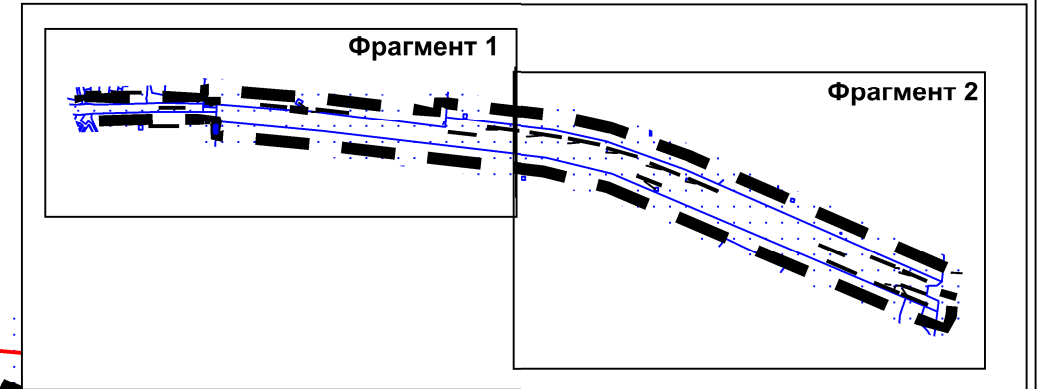
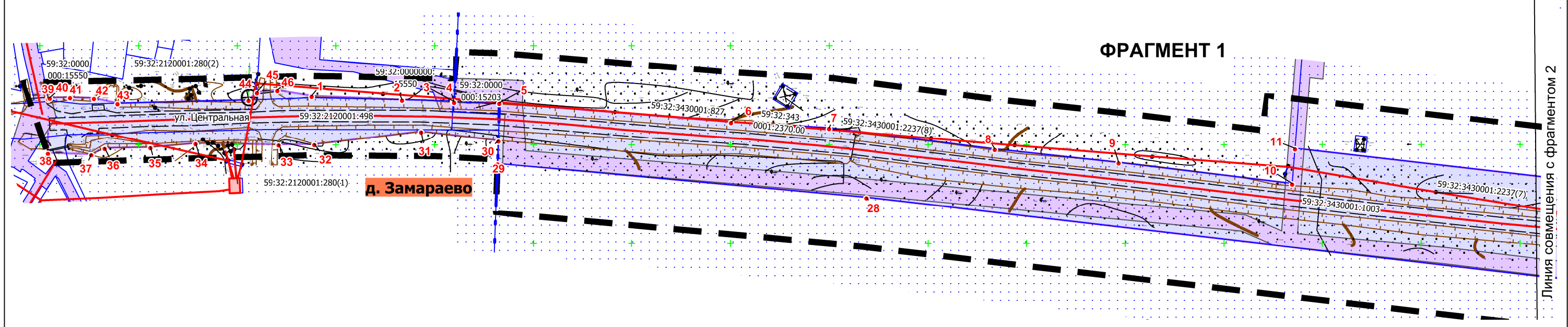


Схема расположения фрагментов



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Линейные объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории
- 8 • Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта



ФРАГМЕНТ 1

II. Текстовая часть

1. Положение о размещении линейных объектов

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусмотрено размещение линейного объекта - автомобильная дорога общего пользования местного значения Пермского муниципального округа Пермского края «Пермь – Екатеринбург» - Замаараево.

Трасса автомобильной дороги разделена на 2 части, расположенные:

- в границах населенных пунктов;
- вне границ населенных пунктов.

Параметры участков автомобильной дороги, расположенных вне границ населенных пунктов, приняты в соответствии с таблицей 5.1 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 февраля 2021 г. № 53/пр «Об утверждении СП 34.13330.2021 «СНИП 2.05.02-85* Автомобильные дороги».

Параметры участков автомобильной дороги, расположенных в границах населенных пунктов, приняты в соответствии с таблицами 11.3, 11.4 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр «Об утверждении СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в связи с тем, что в границах населенных пунктов параметры автомобильной дороги имеют другой состав конструктивных элементов для обеспечения безопасности движения пешеходов.

Параметры автомобильной дороги

Параметры автомобильной дороги на всём её протяжении

Таблица 1

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование автомобильной дороги	«Пермь – Екатеринбург» - Замаараево
2	Идентификационный номер автомобильной дороги	57-246-ОП-МР-57Н-068
3	Кадастровый номер	59:32:0000000:12324
4	Значение	местное

№	Параметр	Характеристика
5	Категория	V
6	Протяженность	1,530 км
7	Начальная точка	0+000 Примыкание к а.д. Пермь – Екатеринбург
8	Конечная точка	1+530 д. Замараево
9	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	д. Замараево
10	Мосты	-
11	Характер движения	двустороннее
12	Расчетная скорость движения	60 км/ч в населенном пункте; 90 км/ч вне границ населенного пункта
13	Пропускная способность	до 200 авт/сут

Параметры части автомобильной дороги, расположенной в границах
д. Замараево

Таблица 2

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	основная улица (V)
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения	3 м
4	Ширина проезжей части	6 м
5	Наличие обочин	по обеим сторонам проезжей части
6	Ширина обочины	не менее 1,0 м
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	облегченный
10	Покрытие	щебень
11	Ширина полосы отвода	не менее 15,0 м
12	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в границах проектирования отсутствуют.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Пермского муниципального округа Пермского края вне границ населенных пунктов от автомобильной дороги Пермь - Екатеринбург до д. Замараево Пермского муниципального округа Пермского края.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 4

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508874.76	2231887.76
2	508872.82	2231933.50
3	508872.17	2231959.31
4	508871.70	2231959.77
5	508871.20	2231982.69
6	508861.57	2232100.29
7	508858.60	2232149.84
8	508847.90	2232233.88
9	508841.11	2232296.63
10	508830.29	2232384.51
11	508848.18	2232385.94
12	508826.17	2232576.02
13	508805.72	2232667.98
14	508756.21	2232806.81
15	508559.05	2233257.86
16	508553.44	2233250.33
17	508551.78	2233248.11
18	508551.82	2233236.19
19	508551.82	2233235.23
20	508552.26	2233234.23
21	508534.45	2233230.66

22	508524.89	2233252.19
23	508506.69	2233249.96
24	508516.22	2233227.45
25	508530.29	2233194.24
26	508748.98	2232678.05
27	508777.39	2232562.31
28	508823.33	2232168.77
29	508840.55	2231981.80
30	508852.28	2231982.19
31	508856.85	2231943.15
32	508850.35	2231889.06
33	508850.22	2231871.06
34	508850.93	2231828.85
35	508848.89	2231805.93
36	508848.45	2231782.80
37	508845.24	2231776.02
38	508845.91	2231754.06
39	508873.54	2231754.05
40	508873.83	2231754.99
41	508874.13	2231765.26
42	508873.68	2231777.37
43	508871.02	2231789.28
44	508872.71	2231855.68
45	508876.53	2231859.93
46	508877.69	2231870.38
1	508874.76	2231887.76

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не

распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В границах проектирования отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории в зоне планируемого размещения линейного объекта, не предусматриваются в связи с тем, что в настоящее время данный объект не предусмотрен к реконструкции.

При возможной реконструкции линейного объекта, необходимо согласовать мероприятия с собственниками инженерных коммуникаций.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия линейных объектов на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию работ при реконструкции;
- не допускать нарушения прав других землепользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии хозяйственные сооружения и технические устройства;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

При проведении работ по реконструкции необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- комплектация парка техники с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, своевременное проведение ППО и ППР автостроительной техники и автотранспорта;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация контроля за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;
- проведение ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;
- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;
- соблюдение твердых границ отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствии с нормами, технологически необходимыми размерами;
- соблюдение правил выполнения сварочных работ и работ с пылящими строительными материалами и грунтами;
- запрещение сжигания автопокрышек, РТИ, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;
- соблюдение правил противопожарной безопасности;

- образуемые отходы должны организовано собираться и транспортироваться специализированным предприятием, имеющим лицензию по обращению с отходами, по договору на полигон ТБО;
- запрещение сжигания и закапывания отходов в грунт;
- своевременное заключение договоров на вывоз, утилизацию и размещения отходов.

При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм загрязнение окружающей среды будет маловероятно.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и населения.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

- вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

- оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 17 мая 2023 г. № 769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения» (вместе с «Правилами создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения»). Для привлечения

внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

- по этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2024 г. № 546 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населений» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 23 марта 1999 г. № 013 «О введении в действие показателей для отнесения организации к категории по ГО», линейный объект является некатегоризованным по ГО объектом.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно -технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.

В связи с тем, что в границах проектирования отсутствуют территории подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывается.

Приложение 2
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 26.12.2024 № 299-2024-01-
05.С-1064

ПРОЕКТ

**межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта –
автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» – Замараево**

ШИФР МК-68/24-ЭА

Содержание

I. Графическая часть
II. Текстовая часть

І. Графическая часть
Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога
«Пермь-Екатеринбург» - Замараево
 Чертеж межевания территории. 1 этап.
 М 1:2000

ФРАГМЕНТ 2

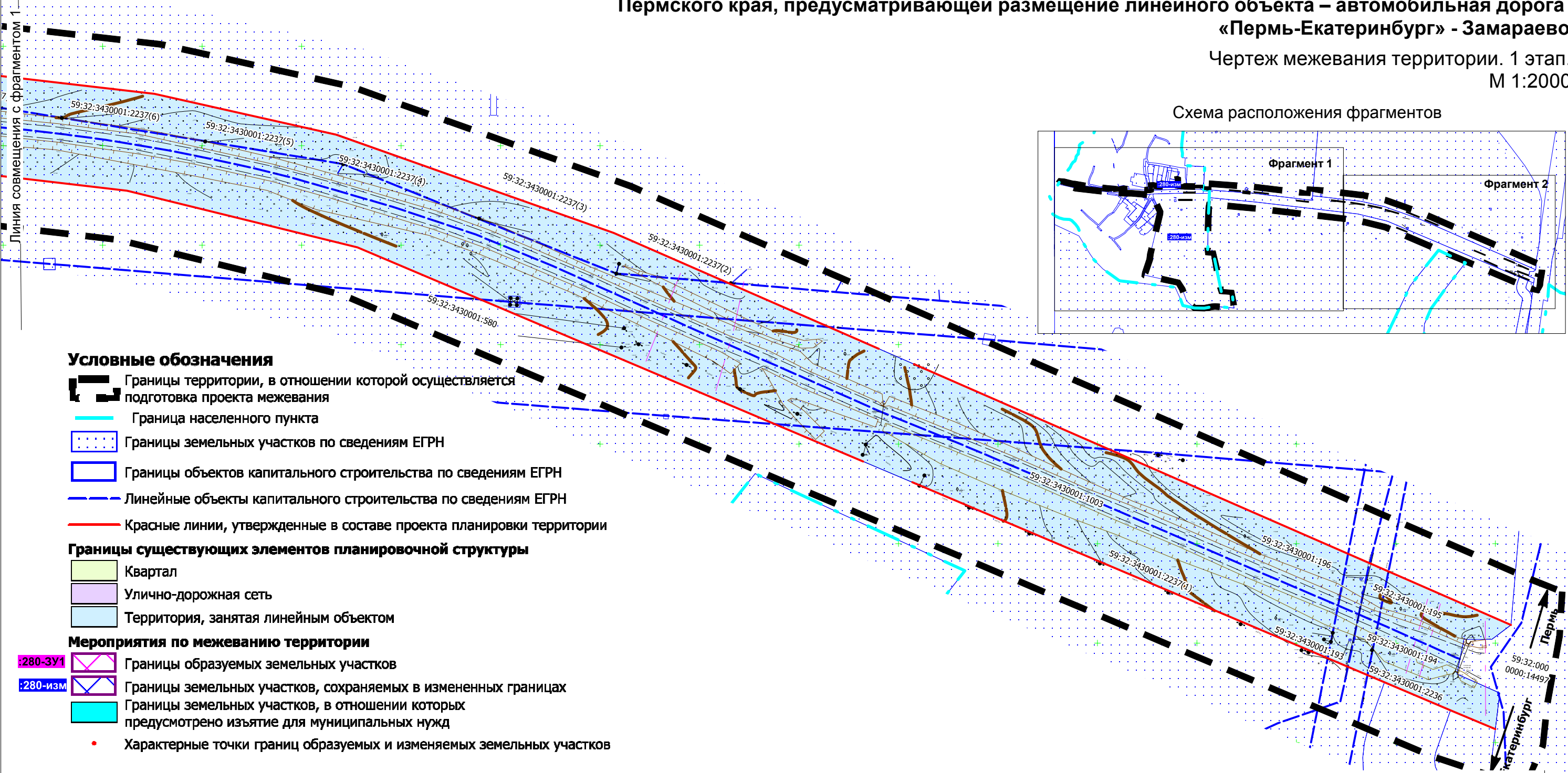
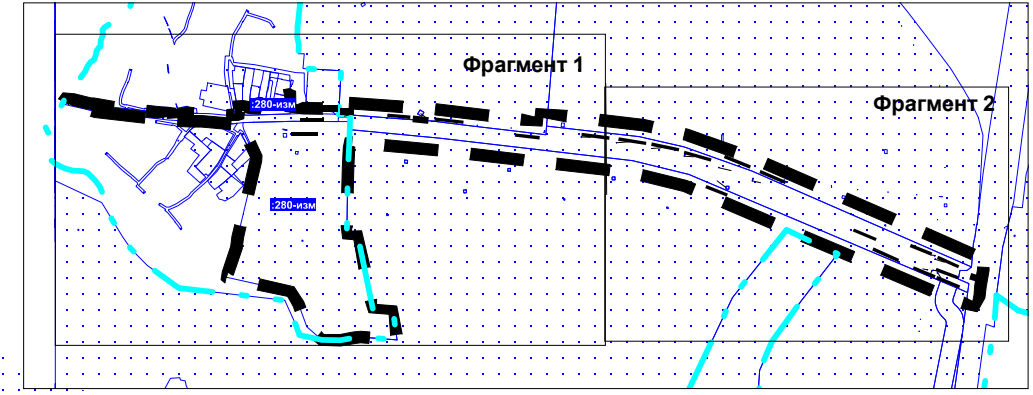


Схема расположения фрагментов



Условные обозначения

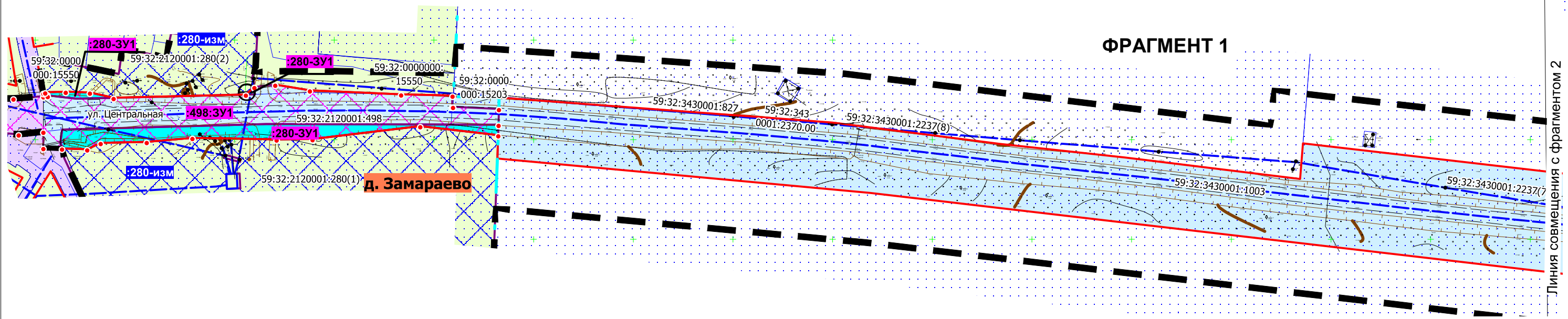
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Линейные объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

Границы существующих элементов планировочной структуры

- Квартал
- Улично-дорожная сеть
- Территория, занятая линейным объектом

Мероприятия по межеванию территории

- :280-ЗУ1 Границы образуемых земельных участков
- :280-изм Границы земельных участков, сохраняемых в измененных границах
- Границы земельных участков, в отношении которых предусмотрено изъятие для муниципальных нужд
- Характерные точки границ образуемых и изменяемых земельных участков



ФРАГМЕНТ 1

Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога
«Пермь-Екатеринбург» - Замараево

Чертеж межевания территории. 2 этап.
М 1:2000

ФРАГМЕНТ 2

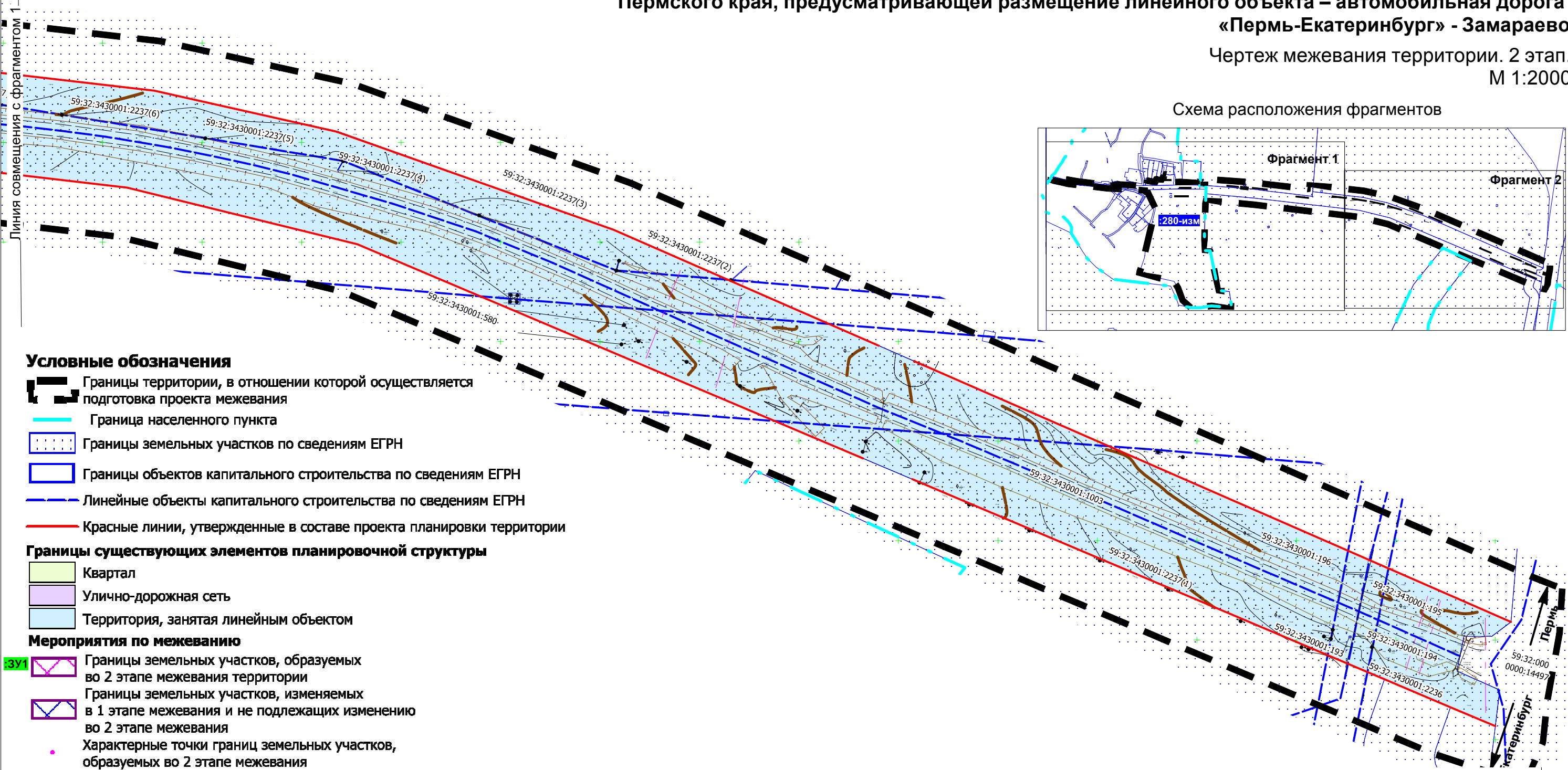
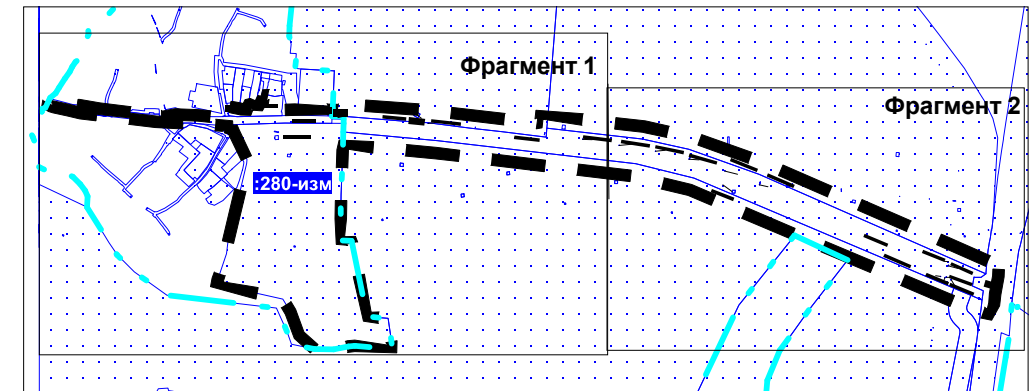


Схема расположения фрагментов



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Линейные объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

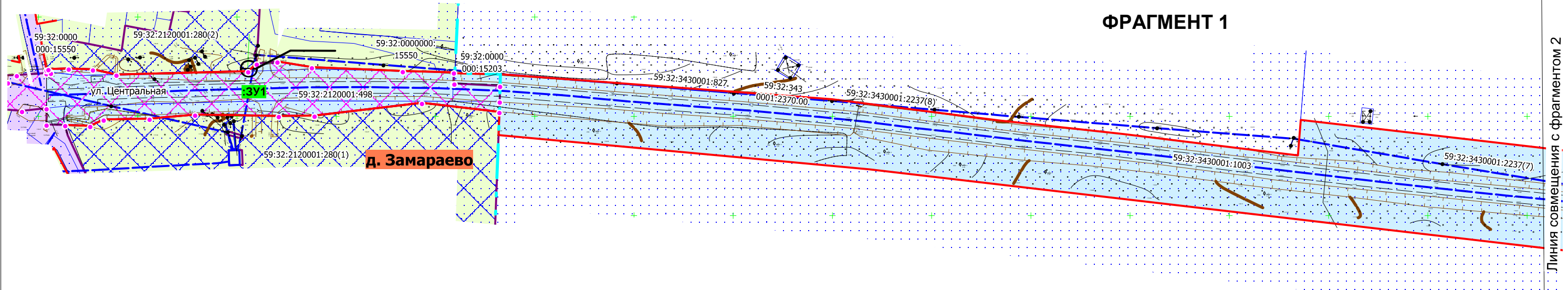
Границы существующих элементов планировочной структуры

- Квартал
- Улично-дорожная сеть
- Территория, занятая линейным объектом

Мероприятия по межеванию

- Границы земельных участков, образуемых во 2 этапе межевания территории
- Границы земельных участков, изменяемых в 1 этапе межевания и не подлежащих изменению во 2 этапе межевания
- Характерные точки границ земельных участков, образуемых во 2 этапе межевания

ФРАГМЕНТ 1



II. Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков

Таблица 1

№ на чертеже	Этап межевания	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования (ТОП)	Необходимость изъятия для муниципальных нужд
1	2	3	4	5	6	7	8	9
:280-ЗУ1	1	59:32:2120001:280	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	1354	Раздел з.у. с к.н. 59:32:2120001:280 с сохранением исходного в измененных границах	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
:280-изм	1		Для сельскохозяйственного производства (под молочно-товарную ферму)	Земли населенных пунктов	95038		-	-

:498-3У1	1	59:32:2120001:498	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	8839	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:32:2120001:498 и земель, собственность на которые не разграничена	Отнесен к ТОП	-
:3У1	2	:280-3У1 :15203-3У1 :498-3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	10193	Объединение земельных участков с условными номерами :280-3У1 :15203-3У1 :498-3У1, образованных в 1 этапе межевания	Отнесен к ТОП	-

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений проектом межевания не устанавливаются.

2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов)

Раздел не разрабатывается в связи с отсутствием в границах проектирования образуемых лесных участков, частей лесных участков.

3. Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых земельных участков

280-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508873.54	2231754.05
2	508873.83	2231754.99
3	508874.13	2231765.26
4	508873.68	2231777.37
5	508871.02	2231789.28
6	508872.71	2231855.68
7	508876.49	2231859.89
8	508872.82	2231860.16
9	508870.55	2231770.70
10	508872.10	2231757.66
1	508873.54	2231754.05
1	508852.28	2231982.19
2	508856.85	2231943.15
3	508850.35	2231889.06
4	508850.22	2231871.06
5	508850.93	2231828.85
6	508848.89	2231805.93
7	508848.45	2231782.80
8	508845.24	2231776.02
9	508845.63	2231763.43
10	508848.89	2231762.68
11	508855.10	2231763.47
12	508857.83	2231865.81

13	508857.51	2231982.42
1	508852.28	2231982.19

280-изм

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508845.63	2231763.43
2	508845.24	2231776.02
3	508848.45	2231782.80
4	508848.89	2231805.93
5	508850.93	2231828.85
6	508850.22	2231871.06
7	508850.35	2231889.06
8	508856.85	2231943.15
9	508852.28	2231982.19
10	508840.55	2231981.80
11	508804.53	2231980.47
12	508764.53	2231979.00
13	508715.73	2231977.20
14	508667.99	2231976.54
15	508625.04	2231975.94
16	508624.37	2231998.32
17	508473.89	2232029.36
18	508470.72	2232070.39
19	508409.37	2232079.51
20	508415.58	2232004.48
21	508414.38	2231992.06
22	508408.87	2231962.72
23	508409.74	2231924.81
24	508436.66	2231893.91
25	508482.96	2231876.92
26	508508.44	2231861.48
27	508538.23	2231728.37
28	508546.38	2231731.95
29	508598.59	2231749.97
30	508619.96	2231752.32
31	508777.81	2231789.84
32	508785.73	2231790.30
33	508840.56	2231764.59
1	508845.63	2231763.43

1	508612.36	2231886.27
2	508611.68	2231884.02
3	508613.93	2231883.35
4	508614.60	2231885.60
1	508612.36	2231886.27
1	508840.25	2231853.13
2	508838.83	2231852.67
3	508840.91	2231844.60
4	508842.49	2231844.99
1	508840.25	2231853.13
1	508795.74	2231876.54
2	508790.43	2231875.92
3	508791.05	2231870.58
4	508796.33	2231871.18
1	508795.74	2231876.54
1	508825.57	2231852.82
2	508825.29	2231846.08
3	508832.77	2231845.75
4	508833.05	2231852.48
1	508825.57	2231852.82
1	508912.58	2231861.90
2	508886.44	2231860.50
3	508880.53	2231858.58
4	508880.32	2231859.61
5	508876.49	2231859.89
6	508872.71	2231855.68
7	508871.02	2231789.28
8	508873.68	2231777.37
9	508874.13	2231765.26
10	508873.83	2231754.99
11	508873.54	2231754.05
12	508891.03	2231750.72
13	508888.93	2231761.99
14	508886.44	2231775.35
15	508885.41	2231780.41
16	508883.23	2231790.93
17	508883.03	2231791.88
18	508892.15	2231793.16

19	508895.67	2231793.66
20	508895.26	2231795.73
21	508891.46	2231815.49
22	508898.23	2231817.04
23	508903.47	2231818.24
24	508902.75	2231825.75
25	508914.74	2231828.07
26	508910.93	2231845.68
27	508912.86	2231857.70
1	508912.58	2231861.90

498-ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508865.41	2231982.58
2	508866.56	2231959.54
3	508866.59	2231959.05
4	508872.17	2231959.31
5	508872.82	2231933.50
6	508874.76	2231887.76
7	508877.69	2231870.38
8	508876.53	2231859.93
9	508876.49	2231859.89
10	508872.82	2231860.16
11	508870.55	2231770.70
12	508872.10	2231757.66
13	508872.75	2231756.04
14	508872.00	2231756.21
15	508871.84	2231754.05
16	508871.84	2231754.05
17	508870.76	2231739.08
18	508870.64	2231732.32
19	508870.89	2231719.81
20	508872.93	2231700.17
21	508873.37	2231691.99
22	508874.60	2231659.21
23	508875.41	2231647.32
24	508876.29	2231634.34
25	508871.56	2231637.41
26	508872.24	2231616.24

27	508876.06	2231616.14
28	508876.05	2231589.22
29	508886.85	2231496.87
30	508893.84	2231456.33
31	508894.30	2231451.82
32	508895.10	2231443.91
33	508902.47	2231414.59
34	508906.11	2231399.00
35	508893.46	2231392.80
36	508891.80	2231399.64
37	508890.05	2231407.25
38	508883.25	2231436.87
39	508877.86	2231460.37
40	508860.30	2231609.47
41	508858.18	2231657.29
42	508857.84	2231678.40
43	508852.75	2231741.66
44	508854.09	2231754.06
45	508845.91	2231754.06
46	508845.63	2231763.43
47	508848.89	2231762.68
48	508855.10	2231763.47
49	508857.83	2231865.81
50	508857.58	2231958.63
51	508857.51	2231982.42
1	508865.41	2231982.58
1	508867.16	2231734.60
2	508867.23	2231734.31
3	508866.94	2231734.24
4	508866.87	2231734.53
1	508867.16	2231734.60

ЗУ1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508866.56	2231959.54
2	508865.41	2231982.58
3	508857.51	2231982.42
4	508852.27	2231982.23

5	508856.85	2231943.15
6	508850.35	2231889.06
7	508850.22	2231871.06
8	508850.93	2231828.85
9	508848.89	2231805.93
10	508848.45	2231782.80
11	508845.24	2231776.02
12	508845.63	2231763.43
13	508845.91	2231754.06
14	508854.09	2231754.06
15	508852.75	2231741.66
16	508857.84	2231678.40
17	508858.18	2231657.29
18	508860.30	2231609.47
19	508877.86	2231460.37
20	508883.25	2231436.87
21	508890.05	2231407.25
22	508891.80	2231399.64
23	508893.46	2231392.80
24	508906.11	2231399.00
25	508902.47	2231414.59
26	508895.10	2231443.91
27	508894.30	2231451.82
28	508893.84	2231456.33
29	508886.85	2231496.87
30	508876.05	2231589.22
31	508876.06	2231616.14
32	508872.24	2231616.24
33	508871.56	2231637.41
34	508876.29	2231634.34
35	508875.41	2231647.32
36	508874.60	2231659.21
37	508873.37	2231691.99
38	508872.93	2231700.17
39	508870.89	2231719.81
40	508870.64	2231732.32
41	508870.76	2231739.08
42	508871.84	2231754.05
43	508871.84	2231754.05
44	508872.00	2231756.21
45	508872.75	2231756.04
46	508873.54	2231754.05
47	508873.83	2231754.99

48	508874.13	2231765.26
49	508873.68	2231777.37
50	508871.02	2231789.28
51	508872.71	2231855.68
52	508876.49	2231859.89
53	508876.53	2231859.93
54	508877.69	2231870.38
55	508874.76	2231887.76
56	508872.82	2231933.50
57	508872.17	2231959.31
58	508866.59	2231959.05
1	508866.56	2231959.54
1	508867.16	2231734.60
2	508866.87	2231734.53
3	508866.94	2231734.24
4	508867.23	2231734.31
1	508867.16	2231734.60

4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	508575.72	2233283.61
2	508581.96	2233267.87
3	508779.12	2232816.82
4	508779.76	2232815.21
5	508829.27	2232676.38
6	508830.12	2232673.41
7	508850.57	2232581.45
8	508851.00	2232578.90
9	508873.01	2232388.82
10	508874.81	2232371.42
11	508857.30	2232369.70
12	508865.92	2232299.68
13	508872.73	2232236.80
14	508883.40	2232153.00
15	508883.56	2232151.34

16	508886.51	2232102.06
17	508896.12	2231984.73
18	508896.19	2231983.24
19	508896.87	2231960.99
20	508883.40	2231960.34
21	508884.68	2231885.84
22	508884.00	2231859.63
23	508886.44	2231860.50
24	508912.58	2231861.90
25	508912.86	2231857.70
26	508910.93	2231845.68
27	508914.74	2231828.07
28	508902.75	2231825.75
29	508903.47	2231818.24
30	508898.23	2231817.04
31	508891.46	2231815.49
32	508895.26	2231795.73
33	508895.67	2231793.66
34	508892.15	2231793.16
35	508883.03	2231791.88
36	508885.41	2231780.41
37	508886.44	2231775.35
38	508888.93	2231761.99
39	508891.03	2231750.72
40	508873.54	2231754.05
41	508872.75	2231756.04
42	508872.00	2231756.21
43	508871.84	2231754.05
44	508870.76	2231739.08
45	508870.64	2231732.32
46	508870.89	2231719.81
47	508872.93	2231700.17
48	508873.37	2231691.99
49	508874.60	2231659.21
50	508875.41	2231647.32
51	508876.29	2231634.34
52	508871.56	2231637.41
53	508872.24	2231616.24
54	508876.06	2231616.14
55	508876.05	2231589.22
56	508886.85	2231496.87
57	508893.84	2231456.33
58	508894.30	2231451.82

59	508895.10	2231443.91
60	508902.47	2231414.59
61	508906.11	2231399.00
62	508893.46	2231392.80
63	508891.80	2231399.64
64	508890.05	2231407.25
65	508883.25	2231436.87
66	508877.86	2231460.37
67	508860.30	2231609.47
68	508858.18	2231657.29
69	508857.84	2231678.40
70	508852.75	2231741.66
71	508854.09	2231754.06
72	508845.91	2231754.06
73	508845.63	2231763.43
74	508840.56	2231764.59
75	508785.73	2231790.30
76	508777.81	2231789.84
77	508619.96	2231752.32
78	508598.59	2231749.97
79	508546.38	2231731.95
80	508538.23	2231728.37
81	508508.44	2231861.48
82	508482.96	2231876.92
83	508436.66	2231893.91
84	508409.74	2231924.81
85	508408.87	2231962.72
86	508414.38	2231992.06
87	508415.58	2232004.48
88	508409.37	2232079.51
89	508470.72	2232070.39
90	508473.89	2232029.36
91	508624.37	2231998.32
92	508625.04	2231975.94
93	508667.99	2231976.54
94	508715.73	2231977.20
95	508764.53	2231979.00
96	508804.53	2231980.47
97	508815.53	2231980.88
98	508798.46	2232166.17
99	508752.74	2232557.86
100	508725.18	2232670.14
101	508507.27	2233184.49

102	508493.20	2233217.70
103	508477.71	2233264.75
104	508498.57	2233273.85
105	508518.89	2233275.99
106	508553.53	2233282.27
1	508575.72	2233283.61

5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта указаны в таблице 1.

Размещение объектов капитального строительства в составе линейного объекта проектом планировки территории не предусмотрено.

Существующие земельные участки, занятые линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории отсутствуют.